Booklet No: 246564

RERA Number: UPRERAPRJ963704/04/2026
Promoter ID: UPRERAPRM10102
Website: www.up-rera.in
Launch Date: 21 Apr 2026

LAKE VIEW APARTMENTS

MAGNIFICENT HOMES, UNMATCHED IN VALUE

Bank Name: ICICI Bank Ltd.
Account Number: 628101112135
IFSC Code: ICIC0006281
Bank Address: 28/10, Ashok Marg, Hazratganj, Lucknow, Uttar Pradesh, 226001

Premium 3BHK + Servant Apartments

Viraj Khand, Gomti Nagar, Lucknow

Symbolic Image

Booklet No: 246564

ABOUT THE PROJECT

A LANDMARK SHAPED BY SERENITY, SPACE & TRUST

Set in Viraj Khand, Gomti Nagar, Lake View Apartments offers a distinguished address overlooking the tranquil Kathauta Lake, where open views, natural light, and a sense of calm come together with the trusted legacy of Lucknow Development Authority to create homes that are both refined and enduring.

PROJECT HIGHLIGHTS

1. Overlooking the serene Kathauta Lake
2. 646 well-planned residential units
3. Premium 3BHK + Servant apartments
4. Super Area – 217.56 sq.mtr.
5. Landscaped greens and open spaces
6. Organized parking facilities (1066 total units)
7. Secure gated community

Booklet No: 246564

LOCATION ADVANTAGE

CONNECTED TO THE CITY. CLOSE TO EVERYTHING.

Located in one of Lucknow's most sought-after neighbourhoods, Lake View Apartments offers seamless connectivity to the Gomti Nagar Railway Station, Awadh Bus Station, CCS International Airport and Indira Nagar Metro Station, while its lake-facing setting ensures a calm, open, and well-balanced living environment.

Symbolic Image

MASTER PLAN & LAYOUT

DESIGNED AS A COMPLETE LIVING ENVIRONMENT

Every element is placed to ensure openness, flow, and a cohesive living experience.

UNIT PLAN 3BHK + SERVANT APARTMENT

- **BUILT-UP AREA (with full balcony) :** **175.00 SQ.MTR.**

Booklet No: 246564

SITE PLAN

Booklet No: 246564

APARTMENT CONFIGURATION

SPACES THAT REFLECT MODERN LIVING

Thoughtfully designed 3BHK + Servant residences offer generous layouts, abundant natural light, and functional elegance. Each home is crafted to adapt to evolving lifestyles, seamlessly balancing comfort and utility.

Symbolic Image

Booklet No: 246564

SAFETY & PLANNING ASSURANCE

CONFIDENCE, BACKED BY PLANNING

Developed by Lucknow Development Authority, the project adheres to approved planning standards, structured infrastructure, and controlled access, ensuring long-term peace of mind.

WHY LAKE VIEW APARTMENTS

- A Refined Address. A Trusted Foundation.
- Developed by Lucknow Development Authority
- Prime location – Viraj Khand, Gomti Nagar
- Views of Kathauta Lake
- 646 thoughtfully planned apartments

Symbolic Image

Booklet No: 246564

लेक व्यू अपार्टमेंट्स

में फ्लैटों के पंजीकरण हेतु विवरण पुस्तिका

लखनऊ विकास प्राधिकरण

विकास का आधार, विकास का वास्तुकार

1. **योजना का नाम: लेक व्यू अपार्टमेंट्स**
   स्थल: विराज खण्ड, गोमती नगर, लखनऊ

2. **पंजीकरण:**

2.1 पंजीकरण की अवधि: **19 मई, 2026 से 18 जून, 2026 तक**

2.2 पंजीकरण हेतु पात्रता

1. आवेदक की उम्र 18 वर्ष से अधिक होनी चाहिए।
2. आवेदक को भारत का नागरिक होना चाहिए। अप्रवासी भारतीय (एन0आर0आई0) भी आवेदन कर सकते हैं ।
3. आवेदक अथवा उसके परिवार के किसी भी सदस्य के पास लखनऊ में एक एवं उत्तर प्रदेश में दो से अधिक आवासीय भवन/भूखण्ड, लखनऊ विकास प्राधिकरण/उत्तर प्रदेश आवास एवं विकास परिषद/अन्य सरकारी विभाग द्वारा आवंटित नहीं होने चाहिए।

3. योजना में उपलब्ध फ्लैटों का विवरण एवं पंजीकरण धनराशि

फ्लैट का प्रकार	निर्मित क्षेत्र (वर्ग मीटर में)	सुपर एरिया (वर्ग मीटर में)	फ्लैटों की संख्या	धनराशि	पंजीकरण धनराशि (5%)
3BHK + S	175	217.56	646	₹1,13,04,441.40	₹5,65,222.07

नोट: आरक्षित वर्ग के लिए पंजीकरण धनराशि 2.5% होगी।

3.1 पंजीकरण धनराशि लखनऊ विकास प्राधिकरण की वेबसाइट **www.ldalucknow.in** के माध्यम से ही जमा की जायेगी। प्राधिकरण के खाते में सीधे धनराशि हस्तांतरित/जमा किये जाने की स्थिति में पंजीकरण पूरा नहीं होगा, जिसकी जिम्मेदारी आवेदक की होगी।

Booklet No: 246564

Lake View Apartments

Information Booklet for Registration of Flats

Lucknow Development Authority

1. **Name of the Scheme**
   Lake View Apartments
   Location: Viraj Khand, Gomti Nagar, Lucknow

2. **Registration**

2.1 Registration Period: **From 19 May, 2026 to 18 June, 2026**

2.2 Eligibility:

1. Applicant must be above 18 years of age.
2. Applicant must be an Indian citizen. NRIs are also eligible.
3. Neither the applicant nor any member of their family should possess more than one residential house/plot in Lucknow and more than two residential houses/plots in Uttar Pradesh allotted by the Lucknow Development Authority, Uttar Pradesh Housing & Development Board, or any other government department.

3. **Details of Flats Available in the Scheme and Registration Amount**

Type of Flat	Built-up Area (sq.mtr.)	Super Area (sq.mtr.)	Total Flats	Total Cost	Registration Amount (5%)
3BHK + S	175	217.56	646	₹1,13,04,441.40	₹5,65,222.07

Note: Registration amount for reserved category applicants shall be 2.5%.

3.1 The registration amount shall be deposited only through the Lucknow Development Authority website: **www.ldalucknow.in.** Direct transfer or deposit of money into the Authority's bank account shall not be considered valid registration, and the responsibility for the same shall lie with the applicant.

4. **शुल्क/कर आदि की देयता:**

4.1 शासन/नगर निगम/जल संस्थान अथवा अन्य किसी अभिकरण द्वारा रोपित समस्त शुल्क/करों का भुगतान आवंटी द्वारा वहन किया जायेगा।

4.2 फ्लैटों का मूल्य व क्षेत्रफल अनुमानित है, जिसमें वृद्धि/परिवर्तन/परिवर्धन संभावित है। वास्तविक मूल्य/क्षेत्रफल के अनुसार आवंटी को अतिरिक्त धनराशि जमा करनी होगी। फ्लैटों की संख्या को घटाया-बढ़ाया जा सकता है।

4.3 भवन निर्माणाधीन होने की स्थिति में ही आवंटन किया जाना प्रस्तावित है। उक्त भवनों के मूल्य पर नियमानुसार 5% जी0एस0टी0 पृथक से देय होगी।

4.4 आवंटन संबंधी अन्य नियम व शर्तें योजना की विवरण पुस्तिका तथा लखनऊ विकास प्राधिकरण की वेबसाइट **www.ldalucknow.in** पर देखे जा सकते हैं।

4.5 'किश्तों में भुगतान' का विकल्प चयन करने पर 3 वर्ष में 36 किश्तें (ब्याज रहित) बनायीं जाएँगी। किश्तों का विलम्ब से भुगतान करने पर 2% अतिरिक्त दंड ब्याज देय होगा।

4.6 जी0एस0टी की धनराशि भी किश्तों के साथ जमा करनी होगी अन्यथा समय से न जमा करने पर 18% वार्षिक देय होगा। फ्लैटों का कब्जा सौंपे जाने हेतु अधिकतम 5 वर्ष की अवधि निर्धारित की गई है।

4.7 आवंटित फ्लैट में 3 किश्तों के डिफाल्ट होने पर उपाध्यक्ष, लखनऊ विकास प्राधिकरण को अधिकार होगा कि फ्लैट का आवंटन निरस्त कर दें तथा लगातार 6 किश्तों के डिफाल्ट होने पर आवंटन स्वतः निरस्त माना जायेगा।

5. **छूट सम्बन्धी प्राविधान:**

5.1 फ्लैट का आवंटन पत्र निर्गत होने के पश्चात पंजीकरण धनराशि को समायोजित करने के उपरान्त अवशेष धनराशि के पूर्ण भुगतान किये जाने की स्थिति में निम्नवत छूट प्रदान की जायेगी:-

45 दिन के अंदर पूर्ण भुगतान करने पर 6% की छूट अनुमन्य होगी।

60 दिन के अंदर पूर्ण भुगतान करने पर 5% की छूट अनुमन्य होगी।

90 दिन के अंदर पूर्ण भुगतान करने पर 4% की छूट अनुमन्य होगी।

4. **Payable Fees/Taxes**

4.1 All Fees/Taxes levied by the Government/Municipal Corporation/Jal Sansthan or any other authority shall be borne by the allottee.

4.2 The price and area of the flats are tentative and subject to increase/change/revision. Any additional amount arising due to variation in actual area or cost shall be payable by the allottee. The number of flats may also be increased or decreased.

4.3 Since allotment is made during the construction phase, 5% GST shall be payable separately on the cost of the flats as per rules.

4.4 Other terms and conditions related to allotment may be referred to in the scheme brochure and on the official website of Lucknow Development Authority: **www.ldalucknow.in**

4.5 If the option of 'payment in installments' is selected, 36 (interest-free) installments will be created over a period of 3 years. In case of delayed payment of installments, an additional penal interest of 2% shall be payable.

4.6 The GST amount shall also be deposited along with the installments; failing which, interest at the rate of 18% per annum shall be payable for delayed payment. A period of 5 years has been prescribed for handing over possession of the flats.

4.7 If an allottee defaults in three installments, the Vice-Chairman, Lucknow Development Authority, shall have the right to cancel the allotment. In case of default of six consecutive installments, the allotment shall be deemed automatically cancelled.

5. **Discount-Related Provisions**

5.1 After issuance of the allotment letter, upon full payment of the balance amount (after adjusting the registration amount), the following rebates shall be admissible:

Full payment within 45 days – 6% rebate
Full payment within 60 days – 5% rebate
Full payment within 90 days – 4% rebate

5.2 आवंटी द्वारा सम्पूर्ण धनराशि जिस तिथि को जमा की जाएगी, उसी तिथि के अनुसार छूट अनुमन्य होगी। फ्लैटों के आवंटन के पश्चात निर्माण कार्य पूर्ण होने पर कब्जा दिया जायेगा। 33% आवंटियों के कब्जा प्राप्त कर लेने के पश्चात आर0डबल्यू0ए0 का गठन किया जायेगा तथा सामान्य सुविधाओं के रखरखाव हेतु आर0डबल्यू0ए0 को हस्तांतरित कर दिया जायेगा।

5.3 समस्त भुगतान ल0 वि0 प्रा0 के सिटिजन पोर्टल (registration.ldalucknow.in) पर उपलब्ध पेमेंट गेटवे के द्वारा करना अनिवार्य होगा।

6. **सुविधाएं:**

- झील के आसपास मनोरंजन क्षेत्र
- क्लब हाउस
- पर्याप्त पार्किंग
- 24×7 बिजली एवं पानी

प्रतीकात्मक चित्र

5.2 The discount shall be applicable as per the date on which the allottee deposits the full amount. Possession shall be handed over after completion of the construction work following the allotment of the flats. After 33% of the allottees have taken possession, an RWA shall be constituted and the common facilities shall be transferred to the RWA for maintenance purposes.

5.3 All payments must be made through the payment gateway available on LDA's **Citizen Portal: registration.ldalucknow.in**

6. **Facilities**
- Entertainment Zone Around Lake
- Club House
- Parking
- 24×7 Electricity & Water Supply

Symbolic Image

7. **आरक्षण:**

उ0प्र0 शासन के आरक्षण सम्बन्धी शासनादेश के अनुसार विभिन्न वर्गों को आरक्षण अनुमन्य होगा जो वर्तमान में निम्नवत् है: –

क्रमांक	वर्ग	आरक्षण (प्रतिशत में)
1.	अनुसूचित जाति	21
2.	अनुसूचित जनजाति	02
3.	अन्य पिछड़ा वर्ग	27
4.	विधायक/सांसद व स्वतंत्रता संग्राम सेनानी	05
5.	सरकारी सेवकों तथा सुरक्षा सेवाओं के सेवारत कर्मचारी जिन्होंने 50 वर्ष की आयु पूर्ण कर ली हो	05
6.	विकास प्राधिकरण/उत्तर प्रदेश आवास एवं विकास परिषद, जल संस्थान, नगर महापालिका व स्थानीय निकाय, आवास बन्धु कार्यालय एवं नगर एवं ग्राम नियोजन विभाग के कर्मचारी	02
7.	भूतपूर्व सैनिक व उनके आश्रित	03
8.	वरिष्ठ नागरिक (60 वर्ष से ऊपर आयु)	10% हॉरिजॉन्टल
9.	दिव्यांगजन	05% हॉरिजॉन्टल

आरक्षण हेतु पात्रता उ0प्र0 सरकार द्वारा जारी आरक्षण प्रमाण पत्र के अनुसार होनी चाहिए, अन्यथा सामान्य श्रेणी के तहत पंजीकृत माना जायेगा।

8. **आवंटन :**

8.1 फ्लैटों का आवंटन लॉटरी द्वारा आवेदकों के समक्ष किया जायेगा, जिसकी सूचना पृथक से समाचार पत्रों में एवं प्राधिकरण की वेबसाइट पर दी जाएगी।

8.2 लॉटरी का परिणाम सार्वजनिक रूप से लखनऊ विकास प्राधिकरण की वेबसाइट पर प्रदर्शित किया जायेगा।

8.3 लॉटरी के पश्चात् डिजिटली हस्ताक्षरित आवंटन पत्र प्राधिकरण की वेबसाइट **www.ldalucknow.in** से डाउनलोड किये जा सकेंगे, जो पूर्ण रूप से मान्य होगा। पृथक से कोई आवंटन पत्र निर्गत नहीं किया जायेगा।

प्रतीकात्मक चित्र

7. **Reservation**

Reservation shall be admissible to various categories in accordance with the reservation-related Government Orders of the Government of Uttar Pradesh, which are presently as follows: –

S.No.	Category	Reservation (in percentage)
1.	Scheduled Caste	21%
2.	Scheduled Tribe	2%
3.	Other Backward Class	27%
4.	MLA/MP & Freedom Fighters	5%
5.	Serving Govt. & Security Personnel (50+ years age)	5%
6.	Employees of the Development Authority/Uttar Pradesh Housing and Development Board, Jal Sansthan, Municipal Corporation and Local Bodies, Awas Bandhu Office and Town and Country Planning Department	2%
7.	Ex-Servicemen & their Dependents	3%
8.	Senior Citizens (60+ years age)	10% Horizontal
9.	Persons with Disabilities	5% Horizontal

Eligibility for reservation shall be as per valid reservation certificates issued by the Government of Uttar Pradesh, failing which the applicant shall be treated under the general category.

8. **Allotment**

8.1 Allotment of flats shall be done through a lottery system in the presence of applicants. Information regarding the lottery shall be published separately in newspapers and on the Authority's website.

8.2 Lottery results shall be displayed publicly on the Lucknow Development Authority website.

8.3 After the lottery, the digitally signed allotment letter shall be available for download from the Authority's website **www.ldalucknow.in** and shall be fully valid. No separate allotment letter shall be issued.

Symbolic Image

9. पंजीकरण का निरस्तीकरण एवं जमा धनराशि की वापसी :

9.1 लॉटरी के पश्चात असफल आवेदकों की पंजीकरण धनराशि, लॉटरी तिथि से 2 माह के अंदर आवेदन पत्र में अंकित बैंक खाते में, बिना किसी ब्याज के वापस की जाएगी। इस हेतु आवेदन पत्र में निर्दिष्ट स्थान पर अपने बैंक का नाम, खाता संख्या एवं बैंक का आई0 एफ0 एस0 सी0 कोड अवश्य अंकित करना होगा और सम्बंधित दस्तावेज भी ऑनलाइन अपलोड करना होगा। 02 माह के पश्चात पंजीकरण धनराशि वापस किये जाने की स्थिति में भारतीय स्टेट बैंक के साधारण ब्याज दर के साथ धनराशि वापस की जाएगी।

9.2 यदि कोई आवेदक आवंटन हो जाने के पश्चात आवंटित फ्लैट को निरस्त कराकर धनराशि वापस लेना चाहता है तो पंजीकरण धनराशि का 20% एवं देय जी0एस0टी0 काटकर शेष धनराशि बिना ब्याज के वापस कर दी जाएगी।

9.3 पंजीकरण धनराशि जमा करने के उपरान्त किसी भी स्थिति में आवंटन से पूर्व पंजीकरण धनराशि वापस नहीं की जायेगी। जिन व्यक्तियों को आवंटन से पूर्व धनराशि वापस प्राप्त करनी है, उन्हें लॉटरी से पूर्व **www.registration.ldalucknow.in** पर आवेदन करना होगा, किन्तु धनराशि की वापसी लॉटरी सम्पन्न होने के पश्चात ही की जायेगी।

10. प्राधिकरण द्वारा फ्लैट का निर्माण 36 माह की अवधि में किया जाना प्रस्तावित है। रजिस्ट्री की तिथि के 03 माह के अन्दर कब्जा प्राप्त करना अनिवार्य होगा।

10.1 तल परिवर्तन की स्थिति में वास्तविक क्षेत्रफल के अनुसार भुगतान देय होगा तथा आवंटी द्वारा तल परिवर्तन कराने पर तल परिवर्तन शुल्क नियमानुसार देय होगा।

10.2 सुपर एरिया की गणना में पार्किंग क्षेत्रफल को सम्मिलित नहीं किया गया है।

10.3 भूतल के फ्लैटों से प्रति फ्लैट विक्रय मूल्य का 5% एवं प्रथम तल पर विक्रय मूल्य का 3% पृथक से देय होगा।

10.4 फ्लैटों के ले-आउट/डिजाइन विशिष्टियों में परिवर्तन किया जा सकता है। रजिस्ट्री के समय फ्लैट का फाइनल लीज प्लान उपलब्ध कराया जायेगा।

10.5 फ्लैटों का वास्तविक मूल्य प्राधिकरण द्वारा गणना किये गये क्षेत्रफल के आधार पर देय होगा।

10.6 आवंटी द्वारा नियमानुसार फ्री होल्ड चार्जेज एवं अन्य व्यय तथा स्टांप ड्यूटी का भुगतान करने के उपरांत विक्रय विलेख निष्पादन की कार्रवाई की जाएगी।

9. Cancellation of Registration & Refund

9.1 After the lottery, the registration amount of unsuccessful applicants shall be refunded within 2 months from the date of the lottery to the bank account mentioned in the application form, without any interest. For this purpose, the applicant must mention the name of the bank, account number, and the bank's IFSC code at the designated place in the application form and also upload the relevant documents online. In case the registration amount is refunded after 02 months, the amount shall be refunded along with interest at the prevailing savings bank interest rate of the State Bank of India.

9.2 If an allottee wishes to cancel the allotted flat after allotment, 20% of the registration amount and applicable GST shall be deducted, and the balance amount shall be refunded without interest.

9.3 Under no circumstances shall the registration amount be refunded before allotment. Applicants seeking refund prior to allotment must apply online on **www.registration.ldalucknow.in** before the lottery; however, the refund shall be processed only after completion of the lottery.

10. The Authority proposes to complete construction of flats within 36 months. Possession must be taken within 3 months from the date of registry.

10.1 In case of floor change, payment shall be made as per actual area, and floor change charges shall be payable as per rules.

10.2 Parking area has not been included in the calculation of super area.

10.3 5% of the sale price per flat from the ground floor flats and 3% of the sale price on the first floor shall be payable separately.

10.4 The layout/design specifications of the flats may be changed. The final lease plan of the flat will be made available at the time of registry.

10.5 The actual cost of flats shall be payable based on the area calculated by the Authority.

10.6 After payment of freehold charges, other expenses, and stamp duty as per rules by the allottee, the process of execution of sale deed will be carried out.

11. **फ्री-होल्ड शुल्कः**

प्राधिकरण द्वारा आवंटित फ्लैटों का फ्री-होल्ड निबन्धन किया जायेगा, फ्री-होल्ड शुल्क एवं अन्य भुगतान निबन्धन से पूर्व करना होगा, जो फ्लैट के मूल्य में सम्मिलित नहीं है।

12. **अन्य सामान्य नियम व शर्तें :**

12.1 आवंटन के पश्चात् लखनऊ विकास प्राधिकरण में अन्य प्रचलित शर्तें/नियम तथा समय-समय पर प्राधिकरण अथवा शासन द्वारा इनमें किये गये संशोधन/परिवर्तन/परिवर्धन लागू एवं मान्य होंगे।

12.2 किसी भी प्रकार के विवाद का परिक्षेत्र लखनऊ होगा।

13. **पंजीकरण प्रक्रिया:**

13.1 फ्लैटों का पंजीकरण **दिनांक 19 मई, 2026 से 18 जून, 2026** तक खोला जा रहा है।

13.2 प्राधिकरण द्वारा निर्धारित अवधि में पंजीकृत कराये जाने की स्थिति में आवंटन लॉटरी के माध्यम से ही किया जायेगा।

13.3 पंजीकरण हेतु विवरण पुस्तिका दिनांक **19 मई, 2026 से 18 जून, 2026 तक ₹1100.00** (जी0एस0टी0 सहित) (नॉन-रिफंडेबल) का ऑनलाइन भुगतान कर **registration.ldalucknow.in** से डाउनलोड कर प्राप्त की जा सकती है।

13.4 पंजीकरण फॉर्म ऑनलाइन भरे जाएंगे तथा पंजीकरण धनराशि ऑनलाइन जमा करनी होगी।

13.5 ऑनलाइन एप्लीकेशन फॉर्म में, शपथ पत्र को ऑनलाइन ही स्व-प्रमाणित करना अनिवार्य है।

14. **तथ्यों का छिपाना :**

यदि आवेदक द्वारा दिया गया कोई विवरण असत्य पाया जाता है, या कोई महत्वपूर्ण तथ्य छिपाया गया है तो उनके आवंटन/निबन्धन को निरस्त करने का पूर्ण अधिकार उपाध्यक्ष, ल0वि0प्रा0 में निहित होगा तथा आवंटी द्वारा जमा की गयी धनराशि जब्त कर ली जायेगी, एवं अन्य कोई कार्यवाही (जो उचित समझे) कर सकते हैं।

प्राइम लोकेशन हाईलाइट्स

मैक्स हॉस्पिटल

वन अवध सेंटर मॉल

इकाना स्टेडियम

सी.जी. सिटी अर्बन वेटलैंड

11. **Freehold Charges**

The flats allotted by the Authority will be registered as freehold. Freehold charges and other payments will have to be made before registration, which are not included in the price of the flat.

12. **General Terms & Conditions**

12.1 After allotment, all prevailing rules and conditions of Lucknow Development Authority and amendments made from time to time by the Authority or Government shall be applicable and binding.

12.2 Jurisdiction for any dispute shall be Lucknow.

13. **Registration Process**

13.1 Registration will remain open **From 19 May, 2026 to 18 June, 2026**.

13.2 If the registration is completed within the period prescribed by the Authority, the allotment shall be made strictly through a lottery system.

13.3 The information booklet for registration can be obtained by making an online payment of ₹1100.00 (including GST) (non-refundable) from **19 May, 2026 to 18 June, 2026** and downloading it from **registration.ldalucknow.in**

13.4 Registration forms shall be filled online and registration amount shall be deposited online only.

13.5 Self-attestation of the affidavit in the online application form is mandatory.

14. **Hiding of Facts**

If any information provided by the applicant is found to be false or if any material fact is concealed, the Vice-Chairman, Lucknow Development Authority, shall have full authority to cancel the allotment/registration and forfeit the deposited amount, along with taking any other action deemed appropriate.

Prime Location Highlights

Max Hospital

One Awadh Centre Mall

Ekana Stadium

CG City Urban Wetland

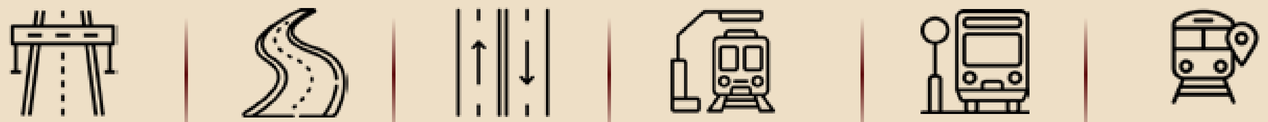
Booklet No: 246564

15. **आवंटी/आवेदक की मृत्यु की दशा में:**
यदि आवंटी या आवेदक की मृत्यु हो जाती है, तो इस स्थिति में पंजीकरण धनराशि अथवा आवंटित फ्लैट, उसके उत्तराधिकारी/नॉमिनी को आवश्यक अभिलेख उपलब्ध कराने पर, हस्तांतरित कर दिया जायेगा। ऑनलाइन फॉर्म भरते समय सुनिश्चित करें कि उत्तराधिकारी/नॉमिनी की जानकारी सही भरी हो।

16. यदि आवेदन में कोई गड़बड़ी पाई जाती है, तो लॉटरी से पहले जांच के बाद एडिट का विकल्प दिया जाएगा।

17. यह सलाह दी जाती है कि पंजीकरण अवधि के अंतिम दिनों में भुगतान के लिए चालान का इस्तेमाल न करें। इसके बजाय हम नेट बैंकिंग, डेबिट या क्रेडिट कार्ड आदि इस्तेमाल करने की सलाह देते हैं।

कनेक्टिविटी



अयोध्या हाईवे | शहीद पथ | किसान पथ | गोमती नगर रेलवे स्टेशन | अवध बस स्टेशन | इंदिरा नगर मेट्रो स्टेशन

लेक व्यू अपार्टमेंट्स
विराज खण्ड, गोमती नगर, लखनऊ

मूल्य : ₹1100/- (जी0एस0टी0 सहित) नॉन रिफंडेबल

ई मेल: lottery.support@ldalucknow.in

प्रतीकात्मक चित्र

15. **In Case of Death of Allottee/Applicant**
In the event of death of the applicant or allottee, the registration amount or allotted flat shall be transferred to the legal heir/nominee upon submission of required documents. Applicants must ensure correct nominee details are filled during online application.

16. If any discrepancy is found in the application, an option to 'edit' shall be provided after scrutiny and before the lottery.

17. Applicants are advised not to use challan payment in the last days of registration date. Payment through net banking, debit card, or credit card are recommended.

Connectivity

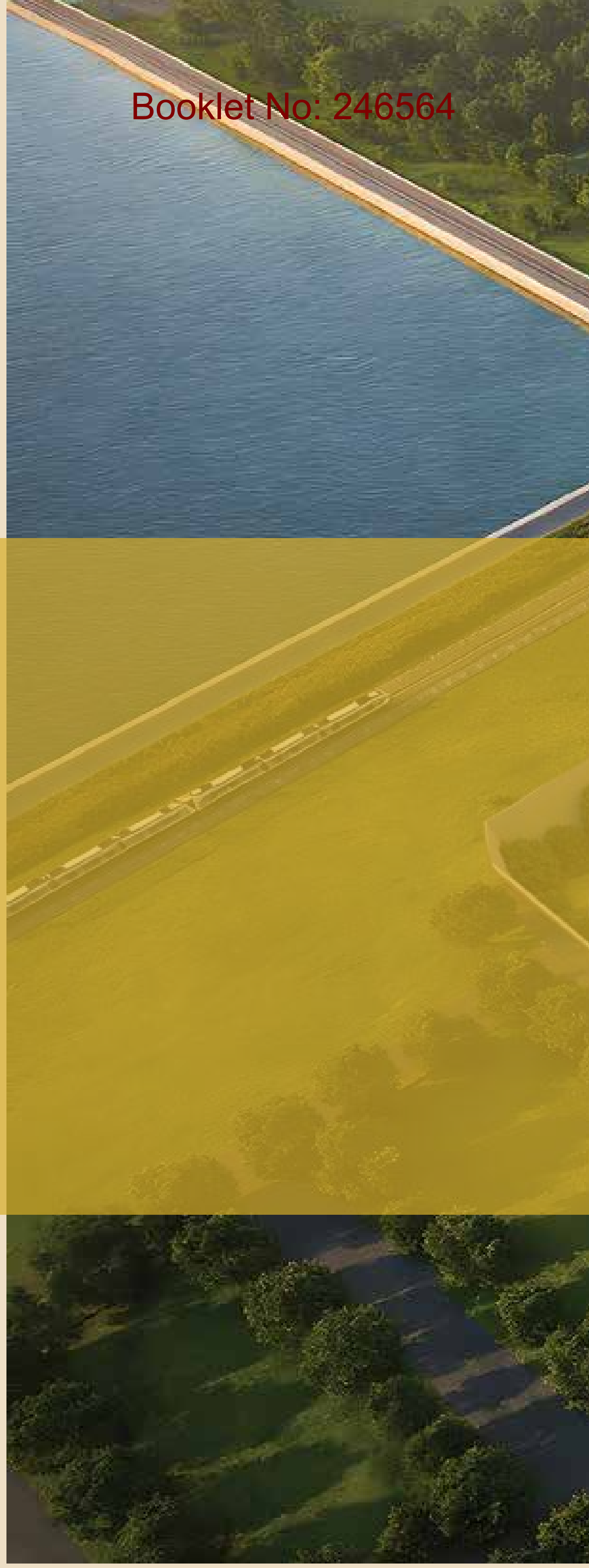
Ayodhya Highway	Shaheed Path	Kisan Path	Gomti Nagar Railway Station	Awadh Bus Station	Indira Nagar Metro Station

---

Lake View Apartments
Viraj Khand, Gomti Nagar, Lucknow

Price: ₹1100/- (Including GST) Non-Refundable
E-mail ID: lottery.support@ldalucknow.in

Booklet No: 246564



Scan to Apply

For more details, dial: 1800 1800 5000

Lucknow Development Authority

(ISO 14001:2004, ISO 9001-2008 certified body)

Pradhikaran Bhawan, Vipin Khand, Gomti Nagar, Lucknow

@lda_online @LkoDevAuthority @LkoDevAuthority