

कार्यालय जिलाधिकारी लखनऊ

पत्रांक 1952 / मु0नि0लि0-स्टाम्प सूची / 2026

दिनांक- 04.06.2026

कार्यालय आदेश

उत्तर प्रदेश स्टाम्प (सम्पत्ति का मूल्यांकन) नियमावली 1997 एवं द्वितीय संशोधन नियमावली 2013, तृतीय संशोधन नियमावली 2015 के नियम 4(1) के अधीन जनपद लखनऊ में संपत्ति के न्यूनतम मूल्य निर्धारण हेतु संशोधित प्रस्तावित दर सूची 2026 पर आपत्ति एवं सुझाव दिनांक 29.05.2026 से 02.06.2026 के मध्य आमंत्रित किये गये थे। समस्त आपत्ति एवं सुझाव पर व्यक्तिगत सुनवाई दिनांक 03.06.2026 को प्रातः 11:00 बजे एन0आई0सी0 स्थित सभागार की गई। समस्त आपत्ति एवं सुझाव का निस्तारण करते हुए अंतिम संशोधित मूल्यांकन दर सूची आज दिनांक 04.06.2026 को lucknow.nic.in के साथ-साथ जनपद लखनऊ के समस्त उपनिबंधक कार्यालयों एवं समस्त सहायक महानिरीक्षक निबंधन के कार्यालयों में भी प्रदर्शित कर दिया गया है।

उत्तर प्रदेश स्टाम्प (सम्पत्ति का मूल्यांकन) नियमावली 1997 एवं द्वितीय संशोधन नियमावली 2013, तृतीय संशोधन नियमावली 2015 के नियम 4 उपनियम (1) व (2) के अधीन प्रदत्त शक्ति का प्रयोग करते हुए संशोधित मूल्यांकन दर सूची दिनांक 04.06.2026 से जनपद लखनऊ में प्रभावी की जाती है।

(विशारख जी0)
जिलाधिकारी लखनऊ

संख्या व दिनांक उपरोक्तानुसार।

प्रतिलिपि-निम्नलिखित को सूचनार्थ एवं आवश्यक कार्यवाही हेतु।

1-महानिरीक्षक निबन्धन/आयुक्त स्टाम्प उ0प्र0 शासन लखनऊ।

2-अपर जिलाधिकारी (वि0/रा0), लखनऊ।

3-सहायक महानिरीक्षक निबन्धन, प्रथम/द्वितीय, लखनऊ।

4-समस्त उप निबन्धक, जनपद लखनऊ।

5-जिला सूचना विज्ञान अधिकारी लखनऊ को इस आशय से कि अंतिम मूल्यांकन दर सूची को जनपद की वेबसाइट पर प्रदर्शित करने का कष्ट करें।

जिलाधिकारी,
लखनऊ

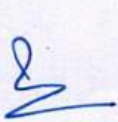
संशोधित मूल्यांकन दर सूची प्रभावी दिनांक 04.06.2026

उ0प्र0 स्टाम्प (सम्पत्ति का मूल्यांकन) नियमावली 1997 एवं द्वितीय संशोधन नियमावली 2013 शासनादेश संख्या- 495/ 11- क0 नि0-7-2013- 700 (8)/ 2013 टी0 सी0 लखनऊ दिनांक 28.05.2013 व यथा संशोधित तृतीय संशोधन संख्या-29/ 2015/ 1322/94- स्टा0 नि0-2- 2015- 700 (81)/2013 टी0 सी0 दिनांक 01.12.2015 में निम्न व्यवस्थाएं दी गई हैं-

1- **नियम-4 उपनियम-1** के अधीन जिले के कलेक्टर जहाँ तक सम्भव हो अगस्त के महीने में वार्षिक रूप से विभिन्न भागों में स्थित कृषि/अकृषक भूमि का न्यूनतम मूल्य प्रति हे0/प्रति वर्गमी0, गैर वाणिज्यिक भवनों व एकल दुकानों एवं वाणिज्यिक अधिष्ठानों में स्थित एकल दुकानों एवं वाणिज्यिक अधिष्ठानों का प्रति वर्गमी0 निर्माण का न्यूनतम मूल्य और एक से भिन्न वाणिज्यिक भवनों में स्थित दुकानों एवं वाणिज्यिक अधिष्ठानों का फर्श क्षेत्र (कार्पेट एरिया) प्रति वर्गमी0 न्यूनतम मूल्य नियम क, ख, ग के अधीन करेगा।

2- **नियम-4 उपनियम-2** जिले का कलेक्टर स्वप्रेरणा से या इस निमित्त उसको दिये आवेदन पत्र पर, उपनियम-1 के अधीन उसके द्वारा नियत भूमि के न्यूनतम मूल्य या गैर वाणिज्यिक भवन या एक दुकान और वाणिज्यिक अधिष्ठान के निर्माण या एक से भिन्न वाणिज्यिक भवनों में स्थित दुकानों एवं वाणिज्यिक अधिष्ठानों फर्श क्षेत्र (कार्पेट एरिया) प्रति वर्गमी0 की दर की अशुद्धता के बारे में लिखित रूप से अभिलिखित किये जाने वाले कारणों से, समाधान कर लेने पर, यथास्थित, न्यूनतम मूल्य नियत किये जाने से एक वर्ष की अवधि के भीतर पुनरीक्षित कर सकता है।

उक्त के क्रम में प्रचलित मूल्यांकन दर सूची प्रभावी दिनांक 01.08.2025 में उ0प्र0 स्टाम्प (सम्पत्ति का मूल्यांकन) नियमावली के उप नियम 4(1) व (2) के अधीन प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए निम्न दरें निर्धारित की जाती हैं:-



उप निबंधक कार्यालय मोहनलालगंज

क्रमांक	ग्राम	कृषि भूमि की दर (प्रति हेक्टेअर लाख रुपये में)			
		जनपदीय मार्ग	संपर्क मार्ग	आबादी से सटी भूमि की दर	सामान्य भूमि की दर
1	अकबरपुरबेनीगंज	40	38	40	35
2	अकरहदू	40	38	40	35
3	अघइया	40	38	40	35
4	अचलीखेडा	40	38	40	35
5	अनैयाखरगापुर	45	40	45	35
6	अब्बासनगर	40	38	40	35
7	अमवामुर्तजापुर	40	38	40	35
8	अमिलिहाखेडा	40	38	40	35
9	अमेठी	50	45	50	40
10	अलियामऊ	40	38	40	35
11	असलमनगर	40	38	40	35
12	अस्ती	40	38	40	35
13	अहमदपुर आजमअली	40	38	40	35
14	अहमदपुर खालसा	40	38	40	35
15	आदमपुरनौबस्ता	45	40	45	35
16	इचवलिया	40	38	40	35
17	इस्माइलनगर	40	38	40	35
18	उतरावां	40	38	40	35
19	कटरानगराम	50	45	50	40
20	कनेरी	38	34	38	30
21	कपेरामदारपुर	40	38	40	35
22	कमालपुर विचलिका	40	38	40	35
23	करनपुर	40	38	40	35
24	करसण्डा	40	38	40	35
25	करोरवा	40	38	40	35
26	करोरा	40	38	40	35
27	काजीखेडा	50	45	50	40
28	कुढा	40	38	40	35
29	कुतुबपुर	40	38	40	35

30	कुबहरा	40	38	40	35
31	कुशमौरा	40	38	40	35
32	केवली	40	38	40	35
33	कोडरारायपुर	40	38	40	30
34	खवासखेडा	40	38	40	35
35	खुजैहटा	80	75	80	70
36	खुददीखेडा	40	38	40	30
37	गढा	40	38	40	35
38	गढी	40	38	40	35
39	गढी मुस्तफाबाद	40	38	40	35
40	गदियाना	84	78	84	60
41	गोमीखेडा	40	38	40	35
42	गोविन्दपुर	40	38	40	30
43	गौतमखेडा	40	38	40	35
44	गौरा	98	91	98	70
45	घुसकर	40	38	40	35
46	घोडसारा	40	38	40	35
47	चमरतलिया	40	38	40	35
48	चैगानपुर	40	38	40	35
49	छतौनी	40	38	40	35
50	जमालपुरददुरी	40	38	40	35
51	जमौरिया	40	38	40	30
52	जहांगीरपुर	40	38	40	30
53	जौखण्डी	40	38	40	35
54	टिकरा	40	38	40	35
55	टिकराजुगराज	40	38	40	35
56	डांडासिकन्दरपुर	91	85	91	65
57	डिघारी	40	38	40	30
58	डेवरियाभरसवां	40	38	40	35
59	ढखवा	40	38	40	35
60	तमोरिया	40	38	40	35
61	दखिनवारा	40	38	40	35
62	दखिनाशेखपुर	40	38	40	35
63	दयालपुर	40	38	40	30
64	दाउदपुरसौदापुर	40	38	40	35

5

h

h

65	दूल्हापुर हुसैनाबाद	40	38	40	35
66	देईटीकर	80	75	80	70
67	देहरामऊ	91	85	91	65
68	देवेती	40	38	40	35
69	दौदामऊ	40	38	40	35
70	धनुवासांड	40	38	40	35
71	धरमंगतखेडा	40	38	40	35
72	धरमावतखेडा	40	38	40	35
73	धौरहरा	40	38	40	35
74	नगराम	50	45	50	45
75	नटौली	40	38	40	30
76	नन्दौली	40	38	40	30
77	निजामपुर	40	38	40	35
78	पंजसरा	40	38	40	35
79	पतौना	40	38	40	35
80	परसपुरठठा	40	38	40	30
81	पहासा	80	75	80	70
82	पुरहिया	40	38	40	35
83	फतेहपुर	40	38	40	35
84	फरीदपुर	40	38	40	35
85	बखारी	40	38	40	35
86	बघौली	40	38	40	35
87	बजगहिया	40	38	40	35
88	बरवलिया	40	38	40	30
89	बरुवा	40	38	40	35
90	बलसिंहखेडा	40	38	40	35
91	बसरहिया	40	38	40	35
92	बस्तिया	40	38	40	35
93	बस्तौली	40	38	40	35
94	बहरौली	40	38	40	35
95	बाजूपुर	40	38	40	35
96	बिरसिंहपुर	40	38	40	35
97	बेगरिया	40	38	40	35
98	बेन्दौवा	98	91	98	70
99	बैरीशालपुर	40	38	40	35

100	ब्रह्मदासपुर	40	38	40	35
101	भगवानपुर	40	38	40	30
102	भजमरमऊ	40	38	40	30
103	भट्टी बरकतनगर	91	85	91	65
104	भददीखेडा	40	38	40	30
105	भदेसुवा	40	38	40	30
106	भसण्डा	98	91	98	70
107	भीलमपुर	40	38	40	30
108	भौराकलां	40	38	40	35
109	भौराखुर्द	40	38	40	35
110	मंगटैया	40	38	40	30
111	मदारीखेडा	40	38	40	35
112	ममईमऊ	40	38	40	30
113	मलूकपुरढकवा	50	45	50	40
114	मलौली	50	45	50	40
115	महमूदपुर	50	45	50	40
116	मितौलीआदमपुर	40	38	40	30
117	मीनापुर	40	38	40	35
118	मीरकनगर	40	38	40	30
119	मीरानपुर	40	38	40	30
120	मीसा	40	38	40	35
121	मेहदौली	40	38	40	35
122	मेहिउददीनपुर	40	38	40	35
123	मोहम्मदपुरगढी	40	38	40	35
124	मोहम्मदाबाद	40	38	40	35
125	रतनापुर	40	38	40	30
126	रतियामऊ	80	75	80	70
127	रसूलपुर आशिकअली	40	38	40	35
128	रसूलपुर टिकनियामऊ	40	38	40	35
129	राती	40	38	40	30
130	रामदासपुर	40	38	40	30
131	रामपुरगढीजमुनी	40	38	40	30
132	रायपुर	80	75	80	70
133	रायभानखेडा	40	38	40	35
134	लालपुर	40	38	40	35

135	शाहजादेपुर	40	38	40	35
136	शाहमोहम्मदपुर अपैया	40	38	40	30
137	शिवढरा	50	45	50	40
138	शेखनापुर	50	45	50	40
139	शेरपुरलवल	40	38	40	30
140	सदरापुर	84	78	84	60
141	सरईगुदौली	40	38	40	35
142	सरौना	40	38	40	35
143	सलेमपुर अचाका	40	38	40	35
144	सलौली	50	45	50	40
145	सल्लाहीमऊ	40	38	40	35
146	सहसघाट	40	38	40	35
147	सिठौलीकला	98	91	98	70
148	सिर्स	40	38	40	35
149	सीफतनगर	40	38	40	35
150	सुरियामऊ	40	38	40	35
151	सुल्सामऊ	40	38	40	35
152	सेमनापुर	40	38	40	35
153	सेमरापीतपुर	40	38	40	30
154	सेल्हूमऊ	40	38	40	35
155	हरदोईया	40	38	40	35
156	हरिनामखेडा	40	38	40	30
157	हरिहरपुरपटसा	40	38	40	30
158	हर्ई	40	38	40	30
159	हसनपुर	40	38	40	30
160	हसनापुर	40	38	40	35
161	हुलासखेड़ा	98	91	98	70

उप निबन्धक कार्यालय मोहनलाल गंज के क्षेत्रान्तर्गत मूल्यांकन दर सूची के भाग 2 प्रारूप 3 के निम्नांकित ग्रामों की निर्धारित दर

क्र०सं०	रोड सेगमेंट का नाम कहां से कहां तक	मोहल्ले या राजस्व ग्राम का नाम	कृषिक भूमि की दरें लाख रु० प्रति हेक्टेयर में।
	1	2	3
01	पूर्वांचल एक्सप्रेस-वे	पहासा	100

उप निबन्धक कार्यालय सरोजनीनगर प्रथम

ख्या	ग्राम	कृषि भूमि की दर (प्रति हेक्टेयर लाख रुपये में)			
		जनपदीय मार्ग	संपर्क मार्ग	आबादी से सटी भूमि की दर	सामान्य भूमि की दर
01	खटोला	85	80	85	65
02	जैतिखेड़ा	91	85	91	70
03	धावापुर	63	59	63	45
04	नीवां	91	85	91	70
05	परवर पश्चिम	91	85	91	70
06	परवर पूरब	91	85	91	70
07	पूरब कल्ली	91	85	91	65
08	बीबीपुर	63	59	63	45
09	भागूखेड़ा	63	59	63	45
10	मखदूमपुर कैथी	91	85	91	70
11	मेमौरा	63	59	63	45
12	रतौली	91	85	91	70
13	शाहपुर मझिगंवा	63	59	63	45
14	सरैया	63	59	63	45

उप निबन्धक कार्यालय सरोजनी नगर प्रथम के क्षेत्रान्तर्गत मूल्यांकन दर सूची के भाग 2 प्रारूप 3 के निम्नांकित ग्रामों की वर्तमान निर्धारित दर

क्र० सं०	रोड सेगमेंट का नाम कहां से कहां तक	मोहल्ले या राजस्व ग्राम का नाम	कृषिक भूमि की दरें लाख रु० प्रति हेक्टेयर में।
	1	2	3
1	भागू खेड़ा चौराहा से किसान पथ तक	उक्त रोड पर पडने वाले समस्त राजस्व ग्राम/मोहल्ले	130
2	कानपुर रोड स्थित जुनाबगंज चौराहे से प्रयागराज-मोहनलालगंज रोड पर भागू खेड़ा चौराहा तक	उक्त रोड पर पडने वाले समस्त राजस्व ग्राम/मोहल्ले	130

उप निबंधक कार्यालय सरोजनीनगर द्वितीय

क0सं0	ग्राम	कृषि भूमि की दर (प्रति हेक्टेअर लाख रुपये में)			
		जनपदीय मार्ग	संपर्क मार्ग	आबादी से सटी भूमि की दर	सामान्य भूमि की दर
01	अन्धपुर देव	80	75	80	70
02	अमांवा	75	70	75	65
03	ऐन	50	45	50	40
04	औरांवा	80	75	80	70
05	कुरौनी	80	75	80	70
06	कूड़ाईट गांव	80	75	80	70
07	गढ़ी चुनौटी	80	75	80	70
08	गुदौली	50	45	50	40
09	जहानाबाद	55	50	55	45
10	दादपुर	55	50	55	45
11	दाराबनगर बरकोता	50	45	50	40
12	नरायनपुर	50	45	50	40
13	नानमऊ	50	45	50	40
14	पहाडपुर	55	50	55	45
15	पुरैना	50	45	50	40
16	बनी	55	50	55	45
17	बन्थरा सिकन्दरपुर	90	85	90	70
18	बरकताबाद जहांगीराबाद	97	87	97	70
19	बहदनामऊ	50	45	50	40
20	बेती	55	50	55	45
21	भटगांव	80	75	80	70
22	भदोई	80	75	80	70
23	भौकापुर	55	50	55	45
24	मदारपुर	80	75	80	70
25	मवई पडियाना	80	75	80	70
26	मिर्जापुर लुट्टौवा	50	45	50	40
27	रहीमनगर पडियाना	50	45	50	40
28	राम चैरा	75	70	75	65
29	रामदासपुर	50	45	50	40

30	लतीफनगर	55	50	55	45
31	लोनहा	80	75	80	70
32	सकरा	80	75	80	70
33	सराय मुहीब	80	75	80	70
34	सहिजनपुर	50	45	50	40
35	सादुल्लानगर	50	45	50	40
36	सैदपुर पुरही	50	45	50	40
37	हरौनी	55	50	55	45
38	हुलासखेडा	50	45	50	40

उप निबन्धक कार्यालय सरोजनी नगर द्वितीय के क्षेत्रान्तर्गत मूल्यांकन दर सूची के भाग 2 प्रारूप 3 के निम्नांकित ग्रामों की वर्तमान निर्धारित दर

क्र० सं०	रोड सेगमेंट का नाम कहां से कहां तक	मोहल्ले या राजस्व ग्राम का नाम	कृषिक भूमि की दरें लाख ₹0 प्रति हेक्टेयर में।
	1	2	3
1	बिजनौर रोड (बिजनौर चौराहा/सी०आर०पी०एफ० से बंधरा थाने तक)	कुरौनी	100
		बंधरा सिकन्दरपुर	100
		पहाड़पुर	80
2	कानपुर रोड पर कटी बगिया से मोहान रोड को मिलाने वाली रोड तक	नरायनपुर	75
		नानमऊ	75
		बेंती	75
		भौंकापुर	75
		लतीफनगर	75
		हरौनी	75
3	कानपुर रोड स्थित जुनाबगंज चौराहे से प्रयागराज-मोहनलालगंज रोड पर भागू खेडा चौराहा तक	खसरवारा	80
		पहाड़पुर	80
		किशनपुर कौडिया	80

उप निबंधक कार्यालय मलिहाबाद

क0सं0	ग्राम का नाम	कृषि भूमि की दर (प्रति हेक्टेअर लाख रुपये में)			
		जनपदीय मार्ग	संपर्क मार्ग	आबादी से सटी भूमि की दर	सामान्य भूमि की दर
01	अल्लूपुर	45	42	45	35
02	कुकरा	45	42	45	35
03	गंगन बरौली	45	42	45	35
04	गढी संजर खां	45	42	45	35
05	गोखौरा	45	42	45	35
06	दुगौली	45	42	45	35
07	देवरीगजा	45	42	45	35
08	देवरीभारत	45	42	45	35
09	पिपरीकुराखर	45	42	45	35
10	रघुरामपुर	45	42	45	35
11	रसूलपुर	45	42	45	35
12	शिवदासपुर	45	42	45	35
13	सदरपुर	45	42	45	35





उप निबंधक कार्यालय बक्शी का तालाब

क्र०सं०	ग्राम	कृषि भूमि की दर (प्रति हेक्टेअर लाख रुपये में)			
		जनपदीय मार्ग	संपर्क मार्ग	आबादी से सटी भूमि की दर	सामान्य भूमि की दर
01	अकबरपुर	50	40	50	35
02	अटेसुवा	50	40	50	35
03	अतरौरा	50	40	50	35
04	अरम्बा	50	40	50	35
05	अल्दमपुर	50	40	50	35
06	असनहा	50	40	50	35
07	उनई	50	40	50	35
08	उमरिया	50	40	50	35
09	कुंवरपुर	50	40	50	35
10	कमालपुर कायस्थ	50	40	50	35
11	करसन्डा	50	40	50	35
12	किशुनपुर	50	40	50	35
13	कुनौरा	50	40	50	35
14	खजुरी	50	40	50	35
15	खानपुर	50	40	50	35
16	गुलालपुर	50	40	50	35
17	गोधना	50	40	50	35
18	गोराही	50	40	50	35
19	चकपृथ्वीपुर	50	40	50	35
20	चकबनकट	50	40	50	35
21	चन्दनापुर	50	40	50	35
22	चैगवां	50	40	50	35
23	जमखनवाँ	50	40	50	35
24	जलालपुर	50	40	50	35
25	टिकरी	50	40	50	35
26	टिकारी	70	60	70	50
27	डेरवा	50	40	50	35
28	ढिलवासी	50	40	50	35
29	तारनपुर	50	40	50	35

	दरियापुर	50	40	50	35
31	दरौना	50	40	50	35
32	दिनकरपुर झलौवा	70	60	70	50
33	दुधरा	50	40	50	35
34	दौलतपुर	50	40	50	35
35	नगवामऊ कला	60	50	60	40
36	नगवामऊ खुर्द	60	50	60	40
37	नरायनपुर	50	40	50	35
38	नरायनहार	50	40	50	35
39	नरोसा	50	40	50	35
40	पट्टी	50	40	50	35
41	परसऊ	50	40	50	35
42	परसहिया	50	40	50	35
43	पर्वतपुर	60	50	60	40
44	पलिया	50	40	50	35
45	पालपुर	50	40	50	35
46	पिपरी	50	40	50	35
47	पिरथी नगर	50	40	50	35
48	पिरथीपुर	50	40	50	35
49	पोहपपुर	50	40	50	35
50	बनगाँव	50	40	50	35
51	बहादुरगंज	50	40	50	35
52	बाजपुर गंगौरा	50	40	50	35
53	बीकामऊ खुर्द	70	60	70	55
54	बीबीपुर	50	40	50	35
55	भगौतीपुर	50	40	50	35
56	भटेसुआ	50	40	50	35
57	भरगहना	50	40	50	35
58	भिखारीपुर	50	40	50	35
59	भीखमपुर	50	40	50	35
60	भैंसी	50	40	50	35
61	मंझोरिया	50	40	50	35
62	मंडौली	80	70	80	60
63	मरपा	50	40	50	35
64	मलूकपुर	50	40	50	35

	मल्हीपुर	50	40	50	35
66	महिगवा	50	40	50	35
67	महिपतपुर	70	60	70	55
68	मुसपिपरी	50	40	50	35
69	यकड़िया कला	48	43	48	38
70	राजपुर	60	50	60	40
71	राजापुर सलेमपुर	50	40	50	35
72	रायपुर बाबू	50	40	50	35
73	रेवामऊ	50	40	50	35
74	लालपुर	50	40	50	35
75	लोधौली	50	40	50	35
76	शाहपुर नजूल	50	40	50	35
77	शाहपुर राजा	50	40	50	35
78	शिवपुरी	80	70	80	60
79	शिवरी	50	40	50	35
80	शेखपुर	60	50	60	40
81	सरायदामू	50	40	50	35
82	सरावां	50	40	50	35
83	सहादतनगर	50	40	50	35
84	सादामऊ	70	60	70	50
85	सिंहपुर	50	40	50	35
86	सिंहामऊ	50	40	50	35
87	सुभान नगर अरिगवा	50	40	50	35
88	सुल्तानपुर	48	43	48	38
89	सुवंशीपुर	50	40	50	35
90	सोनवा	48	43	48	38
91	हनुमन्तपुर	50	40	50	35
92	हाजीचक	50	40	50	35
93	हालूपुर	50	40	50	35
94	हिम्मतपुर	50	40	50	35
95	हेमी	50	40	50	35

उप निबंधक कार्यालय बख्शी का तालाब लखनऊ के क्षेत्रान्तर्गत मूल्यांकन दर सूची के
भाग-2 प्रारूप-3 के निम्नांकित ग्रामों की वर्तमान निर्धारित दरें

क्र०सं०	रोड सेगमेंट का नाम कहां से कहां तक	मोहल्ले या राजस्व ग्राम का नाम	कृषिक भूमि की दरें लाख रू० प्रति हेक्टेयर में।
1	2	3	5
1	सीतापुर रोड	टिकारी	100
2	अस्ती बेहटा मार्ग	दिनकरपुर झलौवा	100
3	आउटर रिंग रोड	नगवामऊ कला	95
4	चन्द्रिका देवी मार्ग	पर्वतपुर	95
5	आउटर रिंग रोड	महिपतपुर	105
6	चन्द्रिका देवी मार्ग	महिपतपुर	105
7	आउटर रिंग रोड	राजपुर	95
8	इटौंजा से कुर्सी जनपदीय मार्ग	शेखपुर	95
9	अस्ती बेहटा मार्ग	हाजीचक	90
10	सीतापुर रोड	बनगॉव	100
11	सीतापुर रोड	मंडौली	100
12	भैसामऊ से बाबागंज जनपदीय मार्ग	उमरिया	90
13	भैसामऊ से बाबागंज जनपदीय मार्ग	उनई	90
14	भैसामऊ से बाबागंज जनपदीय मार्ग	गोधना	90
15	भैसामऊ से बाबागंज जनपदीय मार्ग	तारनपुर	90
16	भैसामऊ से बाबागंज जनपदीय मार्ग	दरियापुर	90
17	भैसामऊ से बाबागंज जनपदीय मार्ग	मुसपिपरी	90
18	भैसामऊ से बाबागंज जनपदीय मार्ग	सरावाँ	90
19	भैसामऊ से बाबागंज जनपदीय मार्ग	हेमी	90
20	भैसामऊ से बाबागंज जनपदीय मार्ग	हालूपुर	90
21	इटौंजा से कुर्सी जनपदीय मार्ग	असनहा	90
22	इटौंजा से कुर्सी जनपदीय मार्ग	टिकरी	90
23	इटौंजा से कुर्सी जनपदीय मार्ग	परसहिया	90
24	इटौंजा से कुर्सी जनपदीय मार्ग	भिखारीपुर	90
25	इटौंजा से माल रोड	गोराही	90
26	इटौंजा से माल रोड	यकड़िया कला	100

2

11

11

तहसील सदर लखनऊ

उप जिला लखनऊ द्वितीय जिला लखनऊ के अधीन नगरीय क्षेत्र में नौ मीटर से कम चौड़े मार्ग पर स्थित अकृषिक भूमि की दरे (बेसिक वैल्यू) बहुमंजिला निर्मित गैर वाणिज्य भवनो की विभिन्न श्रेणी के निर्माण की दरे वर्णानुक्रम में (रूपये में प्रति वर्ग मीटर में)

क0स0	मोहल्ले या राजस्व ग्राम का नाम	साफ्टवेयर में आवंटित वी-कोड	वार्ड का नम्बर	राजस्व ग्राम अथवा मोहल्ले की सीमा निर्धारण संबंधी अन्य विवरण	श्रेणी नगरीय अर्ध-नगरीय तथा ग्रामीण	अकृषिक भूमि की वर्तमान दरे प्रति वर्ग मी0 (नौ0 मीटर से कम चौड़े मार्ग पर)
1	पपनामऊ	1114	111	लखनऊ	अर्धनगरीय	8000

साफ्टवेयर में आवंटित वी-कोड	राजस्व ग्राम या मोहल्लो का नाम	अकृषिक भूमि की न्यूनतम दरे रूपये प्रति वर्ग मीटर में		
		9मी0 या उससे अधिक 12 मी0 तक चौड़ी सडक पर स्थित दर	12मी0 से अधिक 18 मी0 तक चौड़ी सडक पर स्थित दर	18मी0 से अधिक चौड़ीसडक पर स्थित दर
1114	पपनामऊ	8800	9500	10500

क0सं0	ग्राम	कृषि भूमि की दर (प्रति हेक्टेअर लाख रूपये में)			
		जनपदीय मार्ग	संपर्क मार्ग	आबादी से सटी भूमि की दर	सामान्य भूमि की दर
01	खानपुर मऊ	65	60	65	50
02	गौशालालपुर	65	60	65	50
03	टेडवा	65	60	65	50
04	दरियापुर	65	60	65	50
05	सूदी	55	50	55	40
06	पपनामऊ	95	88	95	75

उप निबंधक कार्यालय सदर तृतीय

उप निबन्धक सदर तृतीय के क्षेत्रान्तर्गत मूल्यांकन दर सूची के भाग 2 प्रारूप 4 के निम्नांकित मोहेल्ले की वर्तमान निर्धारित दर

साफ्टवेयर में आवंटित वी-कोड	राजस्व ग्राम या मौहल्लो का नाम	अकृषिक भूमि की न्यूनतम दरें रुपये प्रति वर्ग मीटर में		
		9मी0 या उससे अधिक 12 मी0 तक चौड़ी सड़क पर स्थित दर	12मी0 से अधिक 18 मी0 तक चौड़ी सड़क पर स्थित दर	18मी0 से अधिक चौड़ी सड़क पर स्थित दर
0014	तिलकनगर	23000	25500	26500

प्रचलित मूल्यांकन दर सूची प्रभावी दिनांक:-01.08.2025 के सड़क की चौड़ाई में विसंगति सुधार समस्त उप निबन्धक कार्यालय लखनऊ में मूल्यांकन सूची के भाग-2 प्रारूप-4 में अकृषिक भूमि की न्यूनतम दर से मूल्यांकन हेतु रास्ते की चौड़ाई का प्रारूप निम्नवत् रहेगा:-

अकृषिक भूमि की न्यूनतम दरें (रुपया प्रति वर्गमीटर)		
नौ मीटर या उससे अधिक व 12 मीटर तक चौड़े मार्ग पर	12 मीटर से अधिक व 18 मीटर तक चौड़े मार्ग पर	18 मीटर से अधिक चौड़े मार्ग पर

उप निबन्धक मोहनलालगंज
लखनऊ
उप निबन्धक मोहनलालगंज, लखनऊ

उप निबन्धक सरोजनीनगर प्रथम
लखनऊ

उप निबन्धक सरोजनीनगर द्वितीय
लखनऊ
सरोजनी नगर (द्वितीय) लखनऊ

उप निबन्धक सदर प्रथम,
लखनऊ
उप निबन्धक सदर (प्रथम) लखनऊ।

उप निबन्धक सदर द्वितीय
लखनऊ
उप निबन्धक सदर (द्वितीय) लखनऊ

उप निबन्धक सदर (तृतीय)
लखनऊ
कार्यालय उप निबन्धक (तृतीय) लखनऊ

उप निबन्धक सदर चतुर्थ
लखनऊ
उप निबन्धक सदर (चतुर्थ) लखनऊ

उप निबन्धक सदर प्रथम
लखनऊ
उप निबन्धक सदर (प्रथम) लखनऊ

उप निबन्धक मलिहाबाद
लखनऊ
उप निबन्धक मलिहाबाद लखनऊ

उप निबन्धक बी0के0टी0
लखनऊ
उप निबन्धक बी0के0टी0 लखनऊ

उपजिलाधिकारी सरोजनीनगर
लखनऊ

उपजिलाधिकारी मोहनलालगंज
लखनऊ

उपजिलाधिकारी मलिहाबाद
लखनऊ

उपजिलाधिकारी बी0के0टी0
लखनऊ

उप जिलाधिकारी सदर
लखनऊ

सहायक महानिरीक्षक निबन्धन प्रथम
लखनऊ

सहायक महानिरीक्षक निबन्धन द्वितीय
लखनऊ
सहायक महानिरीक्षक निबन्धन द्वितीय लखनऊ

अपर जिलाधिकारी (बि0/रा0)
लखनऊ।

जिलाधिकारी
लखनऊ